**ПРОТОКОЛ №16**

**заседания Специализированного органа по контролю**

**за деятельностью членов Ассоциации Саморегулируемой организации**

**«Гильдия строителей Республики Марий Эл» (АСРО** **«ГС** **РМЭ»)**

Дата проведения: **07.12.2023**

Время проведения: **11–00**

Место проведения: **Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Петрова, д. 28**

Председательствующий на заседании Специализированного органа по контролю за деятельностью членов АСРО «ГС РМЭ» (далее по тексту – Контрольной комиссии) Председатель Контрольной комиссии Королева Екатерина Германовна.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ:**

1.     Королева Екатерина Германовна – Председатель Контрольной комиссии, директор ООО «СК «КВАРТАЛ»

2.     Матрёнина Светлана Александровна – заместитель начальника экспертного отдела АСРО «ГС РМЭ»

3.     Бобонина Светлана Юрьевна – эксперт АСРО «ГС РМЭ»

4.     Павлова Марианна Валерьевна – юрисконсульт АСРО «ГС РМЭ»

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ:**

СЛУШАЛИ:

Королева Е. Г. сообщила, что на момент открытия заседания из **5** членов Контрольной комиссии в работе принимают участие **4** члена. Кворум имеется, Контрольная комиссия правомочна принимать решения, и предложила открыть заседание Контрольной комиссии.

**РЕШИЛИ:**

Открыть заседание Контрольной комиссии.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **4** голоса, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

Председательствующий объявил заседание Контрольной комиссии открытым.

**О ВЫБОРАХ СЕКРЕТАРЯ ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ:**

СЛУШАЛИ:

Королева Е. Г. предложила избрать секретарём Контрольной комиссии эксперта АСРО «ГС РМЭ» Бобонину Светлану Юрьевну в соответствии с п. 2.9 «Положения о Специализированном органе, осуществляющем контроль за деятельностью членов АСРО «ГС РМЭ», утверждённого решением Совета АСРО «ГС РМЭ» (протокол от 15.06.2023 №12), и Приказом от 09.08.2021 №75-ОД.

Подсчёт голосов поручить секретарю Бобониной С. Ю.

**РЕШИЛИ:**

Избрать секретарём Контрольной комиссии Бобонину Светлану Юрьевну. Подсчёт голосов поручить секретарю Бобониной С. Ю.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **4** голосов, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ:**

СЛУШАЛИ:

Королева Е. Г. предложила утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии:

1.     О рассмотрении результатов внеплановой проверки кандидата в члены АСРО «ГС РМЭ» ООО «ЛЕТОХАУС СТРОЙ».

2.     О рассмотрении результатов плановых проверок, проведённых в ноябре 2023 года.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить предложенную повестку дня.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **4** голоса, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**«О рассмотрении результатов внеплановой проверки кандидата в члены АСРО «ГС РМЭ» ООО «ЛЕТОХАУС СТРОЙ»**

СЛУШАЛИ:

Матрёнина С. А. сообщила о том, что поступило заявление от Общества с ограниченной ответственностью «ЛЕТОХАУС СТРОЙ» (ООО «ЛЕТОХАУС СТРОЙ», ИНН: 1200010791, ОГРН: 1231200002450) о приёме в члены АСРО «ГС РМЭ».

На основании заявления была проведена внеплановая проверка, составлен Акт проверки представленных документов. По результатам проведённой внеплановой проверки ООО «ЛЕТОХАУС СТРОЙ» соответствует условиям членства в АСРО «ГС РМЭ».

**РЕШИЛИ:**

Внести на рассмотрение заседания Совета АСРО «ГС РМЭ» вопрос о приёме Общества с ограниченной ответственностью «ЛЕТОХАУС СТРОЙ» в члены АСРО «ГС РМЭ» и наделении его правом согласно заявлению и уплаченному взносу в компенсационный фонд возмещения вреда.

Утвердить акт внеплановой проверки ООО «ЛЕТОХАУС СТРОЙ». Материалы приобщить в дело члена АСРО «ГС РМЭ».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **4** голоса, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**«О рассмотрении результатов плановых проверок, проведённых в ноябре 2023 года»**

СЛУШАЛИ:

Матрёнина С. А. сообщила присутствующим о результатах плановых проверок, проведённых в ноябре 2023 года.

Согласно Плану проверок на 2023 год, утверждённому решением Совета АСРО «ГС РМЭ» (протокол от 23.12.2022 №23), в ноябре 2023 года было запланировано проверить **10** организаций.

Проведено **9** плановых проверок, в **1**-й организации плановая проверка не проводилась:

|  |  |
| --- | --- |
| ООО «Скобаръ» | –  не предоставлены необходимые для рассмотрения в ходе проведения проверки сведения и документы (проверка не проведена);  –  задолженность по оплате членских взносов. |

При проведении плановых проверок членов АСРО «ГС РМЭ» нарушения не выявлены в **6**-ти организациях: ООО «Транс-Лифт», ООО «Берлога», ООО «СК «ПИК», ООО «ДЕАЛСТРОЙ», ООО «СК Монолит», ООО СЗ «ДИАГОНАЛЬ».

Нарушения выявлены в **3**-х организациях:

|  |  |
| --- | --- |
| ООО «Союз-Эксперт» | –  нарушено требование по прохождению независимой оценки квалификации не реже одного раза в пять лет двумя специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;  –  задолженность по оплате членских взносов. |
| ООО Специализированный застройщик «Строительная компания Этажи» | –  в штате по месту основной работы отсутствует один специалист, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства. |
| ИП Тарасов В. Е. | –  в штате по месту основной работы отсутствует один специалист, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства. |

В результате организации: ООО «Скобаръ», ООО «Союз-Эксперт», ООО Специализированный застройщик «Строительная компания Этажи», ИП Тарасов В. Е. – **не** **соответствуют** требованиям к членству в АСРО «ГС РМЭ» согласно «Положению о членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия строителей Республики Марий Эл», в том числе о размере, порядке расчёта, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов», утверждённому решением Общего собрания членов АСРО «ГС РМЭ» (протокол от 22.04.2022 №1).

**РЕШИЛИ:**

1.     Утвердить акты плановых проверок без выявленных нарушений организаций: ООО «Транс-Лифт», ООО «Берлога», ООО «СК «ПИК», ООО «ДЕАЛСТРОЙ», ООО «СК Монолит», ООО СЗ «ДИАГОНАЛЬ». Материалы приобщить в дела членов АСРО «ГС РМЭ».

2.     Утвердить акты плановых проверок с выявленными нарушениями организаций: ООО «Союз-Эксперт», ООО Специализированный застройщик «Строительная компания Этажи», ИП Тарасов В. Е. Материалы направить на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию АСРО «ГС РМЭ».

3.     Материалы по члену АСРО «ГС РМЭ» ООО «Скобаръ», не предоставившему необходимые для рассмотрения в ходе проведения проверки сведения и документы, имеющему задолженность по оплате членских взносов, направить на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию АСРО «ГС РМЭ». Акт о невозможности проведения запланированной проверки утвердить.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **4** голоса, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

Председатель

Контрольной комиссии Королева Е. Г.

Секретарь

Контрольной комиссии Бобонина С. Ю.